
Свидетельство № П-3-12-0143 от 19 марта 2012 г.

Заказчик: ФГУП "ВНИИА"

г. Москва, корпус 5 площадки "Москворечье"
ФГУП "ВНИИА"

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Замена грузового лифта регистрационный №126413 в
корпусе 5 площадки "Москворечье" ФГУП "ВНИИА"**

Раздел 6. "Проект организации строительства"

858-12.2014 ПОС

2014 г.

Свидетельство № П-3-12-0143 от 19 марта 2012 г.

Заказчик: ФГУП "ВНИИА"

г. Москва, корпус 5 площадки "Москворечье"
ФГУП "ВНИИА"

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Замена грузового лифта регистрационный №126413 в
корпусе 5 площадки "Москворечье" ФГУП "ВНИИА"**

Раздел 6. "Проект организации строительства"

858-12.2014 ПОС

Вед. инженер-конструктор

ГИП

Генеральный директор



Поротиков С.В.


Мотозов А.М.

Кошелев Г.В.

2014 г.

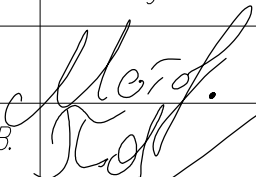
Состав проектной документации


№ раздела, подраздела	Обозначение	Наименование	Примечание
Раздел 1	858–12.2014 ПЗ	Пояснительная записка	ООО "ПРОЕКТИВ"
Раздел 4	858–12.2014 КР	Конструктивные решения	ООО "ПРОЕКТИВ"
Раздел 5	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно – технического обеспечения, перечень инженерно – технических мероприятий, содержание технологических решений		
Подраздел 1	858–12.2014–5.1 ИОС	Система электроснабжения	ООО "ПРОЕКТИВ"
Подраздел 2	858–12.2014–5.2 ИОС	Сети связи	ООО "ПРОЕКТИВ"
Подраздел 3	858–12.2014–5.3 ИОС	Технологические решения	ООО "ПРОЕКТИВ"
Раздел 6	858–12.2014 ПОС	Проект организации строительства	ООО "ПРОЕКТИВ"
Раздел 9	858–12.2014 ППМ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "ПРОЕКТИВ"
Раздел 10.1	858–12.2014 ЭТ	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	ООО "ПРОЕКТИВ"
Раздел 11	858–12.2014 СМ	Смета на строительство объекта капитального строительства	ООО "ПРОЕКТИВ"

						858-12.2014		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата			
						Стат.	Лист	Листов
						П	3	
Инженер	Поротиков					<div> ПРОЕКТИВ специализированная проектная организация</div>		
ГИП	Мотозов							
Ген. дир.	Мотозов							

Содержание			
№ п/п	Наименование	№ листа	Примечание
1	Обложка ООО "ПРОЕКТИВ"	1	1 лист
2	Титульный лист ООО "ПРОЕКТИВ"	2	1 лист
3	Состав проектной документации	3	1 лист
4	Свидетельство СРО ООО "ПРОЕКТИВ"	4	2 листа
5	Содержание	6	1 лист
6	Список авторского коллектива	7	1 лист
7	Справка о соответствии проектной документации действующим нормам и техническим регламентам	8	1 лист
8	Текстовая часть	9	17 листов
9	Календарный план график на монтаж лифта	26	1 лист
10	Ситуационный план	27	1 лист

Список авторского коллектива

Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
Проект организации строительства	Главный инженер проекта	Мотозов А.М.	
	Вед. инженер-конструктор	Поротиков С.В.	

						858-12.2014 ПОС		
Изм.	Кол. уч.	Лист	N докум.	Подпись	Дата			
ГИП						Список авторского коллектива		
Инженер		Поротиков						
ГИП		Мотозов						
Ген. дир.		Мотозов						
						Стаж.	Лист	Листов
						П	7	
						 ПРОЕКТИВ специализированная проектная организация		





Справка о соответствии проектной документации действующим нормам и техническим регламентам

Проектная документация на замену грузового лифта регистрационный N126413 в корпусе 5 площадки "Москворечье" ФГУП "ВНИИА" (Раздел 6. "Проект организации строительства") разработана в соответствии с действующими нормами и правилами, техническими регламентами строительного проектирования, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, а также с соблюдением технических условий владельцев коммуникаций, попадающих в зону производства ремонтных работ.

Главный инженер проекта



А.М. Мотозов

						858-12.2014 ПОС		
Изм.	Кол. уч.	Лист	N докум.	Подпись	Дата			
						Справка о соответствии проектной документации действующим нормам и техническим регламентам	Стад.	Лист
							П	8
Инженер		Поротиков					 ПРОЕКТИВ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	
ГИП		Мотозов						
Ген. дир.		Мотозов						

Общие сведения

Проектная документация Раздела 6. "Проект организации строительства" на замену грузового лифта регистрационный N126413 в корпусе 5 площадки "Москворечье" ФГУП "ВНИИА", разработана на основании Договора N 27/10-2014 от 10.11.2014 между ООО "ПРОЕКТИВ" и ФГУП "ВНИИА", в соответствии с Техническим заданием утвержденным заместителем директора Департамента развития научно-производственной базы ЯОК Госкорпорации "Росатом".

Исходными данными для проектирования послужили визуально-измерительные обследования существующей лифтовой установки выполненные специалистом ООО "ПРОЕКТИВ".

При разработке проектной документации учтены требования следующих нормативных документов:

– Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";


– СП 48.13330.2011 "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004";

– МДС 12-81.2007 "Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ";

– МДС 12-46.2008 "Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ";

– МДС 12-29.2006 "Методические рекомендации по разработке и оформлению технологической карты";

и прочей действующей нормативно-технической документацией.

						858-12.2014 ПОС		
Изм.	Кол. уч.	Лист	N докум.	Подпись	Дата			
						Стаж.	Лист	Листов
						П	9	
Инженер	Поротиков					Текстовая часть		
ГИП	Мотозов							
Ген. дир.	Мотозов							
						 ПРОЕКТИВ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ		

Общие сведения о проектируемом сооружении
Технические характеристики нового лифта

<i>NN n/p</i>	<i>Наименование параметра</i>	<i>Значение</i>
1	Завод-изготовитель	ОАО "ЩЛЗ"
2	Тип лифта	Лифт электрический грузовой с верхним машинным помещением
3	Грузоподъемность, кг	1000
4	Скорость, м/с	0,5
5	Высота подъема, м	11,630
6	Количество остановок	4 (подвал, 1, 2, 3 этажи)
7	Отметка основного погрузочного этажа	0,000 (2 ост./1 этаж)
8	Система управления	Внутренняя, кнопочная с проводником. Микропроцессорная УП с частотным преобразователем.
9	Тип шахты	Глухая кирпичная
10	Размеры шахты (Ш х Г), мм	2140 х 2200
11	Высота верхнего этажа, мм	4350
12	Глубина прямка, мм	1300
13	Расположение машинного помещения	Верхнее
14	Тип кабины	Непроходная
15	Размеры кабины (ШхГхВ), мм	1500х2000х2200
16	Размеры дверей шахты (Ш х В), мм	1260 х 2000
17	Тип дверей шахты	Ручные распашные двухстворчатые. Огнестойкость – Е30.
18	Сигнализация вызова проводника	Световая, звуковая
19	Силовая цепь: Род тока Напряжение, В Тип привода	~3-х фазный, 50 Гц 380 электрический
20	Температура воздуха в шахте лифта, град. С	-10.....+40
21	Температура воздуха в машинном помещении, град. С	+5.....+40
22	Относительная влажность воздуха при +25 °С	Не более 98%
23	Климатическое исполнение лифта	УХЛ-4

						858-12.2014 ПОС	Лист
							10
Изм.	Кол. уч.	Лист	N докум.	Подпись	Дата		

Основные проектные решения

Демонтаж существующей лифтовой установки

Демонтаж лифтовой установки производится при высокой степени стесненности, в условиях действующего эксплуатационного режима здания, в связи с чем в качестве метода производства работ принят поэлементный демонтаж, предусматривающий разборку оборудования отдельными элементами с переоборудованием кабины лифта во временное средство подмащивания.

По лифтовой шахте, а также машинному помещению выполнить демонтажные работы, которые относятся к существующему лифту:

- демонтаж существующего лифтового оборудования;
- демонтаж существующих строительных конструкций, которые не имеют отношения к проектируемому лифту.

Демонтажные работы могут производиться только специализированной организацией в соответствии с требованиями нормативной литературы, действующей на территории РФ, а также проекту производства работ.

При проведении демонтажных работ необходимо предусмотреть мероприятия по технике безопасности и охране труда.

До начала работ необходимо произвести отключение электропитания вводным устройством и произвести подключение переносного блока "Ревизии". Подключить переносной блок "Ревизии" с помощью подвешенного кабеля КПП–6х0,75.

Передвижение на крыше кабины разрешается на малой скорости после проверки работы функциональных кнопок блока "Ревизии": "Вверх", "Вниз", кнопка "Стоп" (несамовозвратная).

Демонтаж лифта в шахте производят сверху вниз. Демонтируемые элементы лифтового оборудования, не перегружая переоборудованную кабину, опускают на вторую посадочную площадку (1 этаж) и выносят из здания на площадку складирования, после разгрузки осторожно поднимают переоборудованную кабину до оставшихся направляющих кабины, и все последующие операции производят аналогично.

После демонтажа лифтового оборудования до начального звена направляющих кабины производят демонтаж переоборудованной кабины, противовеса, оборудования прямка и оставшегося начального звена, направляющих кабины.

Примерный перечень демонтажных работ (существующее лифтовое оборудование):

- переоборудование кабины в подъемное средство подмащивания;
- демонтаж лифтовой лебедки в машинном помещении;
- демонтаж подлебедочных балок в машинном помещении;
- демонтаж системы управления лифта в машинном помещении и шахте;
- демонтаж купе кабины лифта;
- демонтаж металлического каркаса кабины лифта;
- демонтаж тяговых канатов;
- демонтаж электропроводки освещения шахты и машинного помещения;
- демонтаж шунта точной остановки кабины;
- демонтаж шунта замедления движения кабины;
- демонтаж подвешенного кабеля;
- демонтаж дверей шахты;
- демонтаж устройства вводного в машинном помещении;
- демонтаж натяжного устройства каната ограничителя скорости;
- демонтаж ограничителя скорости;
- демонтаж каната ограничителя скорости;
- демонтаж противовеса

Примерный перечень демонтажных работ (существующие строительные конструкции):

- демонтаж тумбы в прямке – 0,7 м³;
- снятие цементного пола (стяжки) в прямке – 4,7 м²;
- демонтаж электропроводки – 100 м.п.,
- демонтаж светильников – 3 шт.,
- демонтаж выключателей / розеток / автоматов – 6 шт.,

Последовательность ведения демонтажных работ (общие положения) *

NN n/p	Наименование работ	Место выполнения работ
1	Переоборудование кабины лифта в ложную кабину	Лифтовая шахта
2	Демонтаж станции управления лифтом	Машинное помещение
3	Демонтаж каната ограничителя скорости	Машинное помещение. Лифтовая шахта
4	Демонтаж ограничителя скорости	Машинное помещение
5	Демонтаж электрической проводки	Машинное помещение. Лифтовая шахта
6	Демонтаж направляющих кабины и противовеса	Лифтовая шахта
7	Демонтаж дверей шахты и установка ограждений дверных проемов	Лифтовая шахта
8	Демонтаж тяговых канатов	Машинное помещение. Лифтовая шахта
9	Разборка ложной кабины	Лифтовая шахта
10	Опускание противовеса в приямок монтажной лебедкой	Машинное помещение. Лифтовая шахта
11	Разборка противовеса	Лифтовая шахта
12	Демонтаж оборудования прямой	Лифтовая шахта
13	Демонтаж лебедки лифта	Машинное помещение
14	Демонтаж подлебедочных балок	Машинное помещение

(*) При ведении демонтажных работ в отдельную стадию.

Подготовительные работы

Перед началом проведения работ по монтажу лифтового оборудования необходимо выполнить ряд мероприятий по подготовке объекта строительства:

1. Подходы к шахте должны быть свободны от мусора, освещены и должны быть обеспечены мероприятия по организации безопасной работы. Освещенность этажных площадок должна быть не менее 50 лк на уровне пола. Зоны проведения монтажных работ должны быть ограждены от доступа посторонних лиц.

2. Строительные проемы должны быть закрыты от доступа посторонних лиц:

– ограждение проемов должно быть сплошное на высоту не менее 1,1 м от уровня пола и может быть выполнено с использованием пиломатериалов из древесины хвойных пород не ниже 2-го сорта. При использовании деревянных щитов их необходимо крепить к поперечным балкам (перилам), последние должны выдерживать нагрузку 700 Н;

						858-12.2014 ПОС	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	N докум.	Подпись	Дата		12

- элементы конструкций ограждений не должны иметь массу более 20 кг;
- ограждение должно надежно крепиться к стенам проема – конструкции креплений ограждения должны исключать возможность их самопроизвольного раскрепления;
- элементы конструкций ограждения не должны иметь острых углов, режущих кромок и заусенцев;

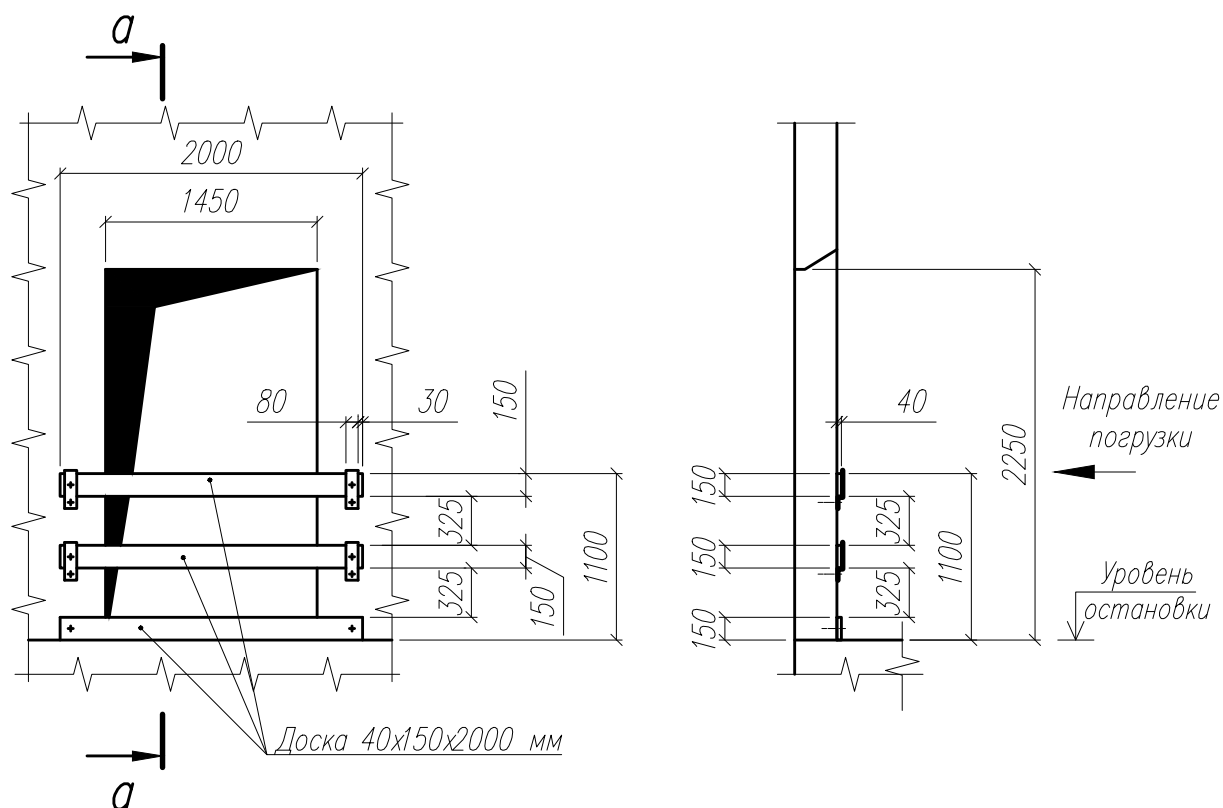


Рис. 1. Установка ограждения дверного проема:

3. Должны быть выполнены мероприятия по защите лестничных маршей, этажных площадей, полов, лифтовых холлов и др. строительных конструкций от повреждений при транспортировке и монтаже лифтового оборудования (виды защиты определяет заказчик – щиты, маты, настилы и др.).

4. Необходимо согласовать с управляющей компанией место хранения материалов и инструмента. При этом материалы должны храниться на расстоянии не более 20 м от шахты лифта в месте, защищенном от атмосферных осадков, надежно запираемом и охраняемом.

Строительные материалы доставлять на объект по мере необходимости, не допуская чрезмерных запасов.

5. Должны быть разработаны мероприятия по охране монтируемого оборудования в нерабочее время.

6. Подход к проему на первом этаже должен быть свободен для длинных и крупногабаритных деталей лифта.

7. Необходимо обеспечить утилизацию отходов и мусора.

8. Габаритные размеры шахты лифта (ширина и глубина в плане, глубина приямок, высота последнего этажа), а также конструкции внутри шахты, предназначенные для размещения оборудования лифта должны соответствовать настоящему проекту.

9. Шахта должна иметь чистые, сухие, не образующие пыль поверхности.

Изм.	Кол. уч.	Лист	N докум.	Подпись	Дата

858-12.2014 ПОС

Лист

13

10. Перед началом работ по установке лифтового оборудования в приямок не должно быть мусора. Геометрические размеры приямка должны соответствовать настоящему проекту и должна быть обеспечена его проектная прочность. В приямке должна быть установлена розетка для подключения электроинструмента напряжением не более 250В.
11. Размеры строительных проемов шахты, а также их привязки должны соответствовать настоящему проекту.
12. В шахте не допускается устанавливать оборудование и прокладывать коммуникации, не относящиеся к лифту.
13. Подготовлена проектная документация, а также техническая документация завода-изготовителя лифтового оборудования.

Строительные и электромонтажные работы

Строительные, а также электромонтажные работы по шахте, а также машинному помещению требуются с целью приведения объемно-планировочных, а также конструктивных особенностей лифтового узла в соответствие с требованиями завода-изготовителя, а также нормативной документации, действующей на территории РФ.

При проведении строительных, а также электромонтажных работ необходимо предусмотреть мероприятия по технике безопасности и охране труда.

Строительные, а также электромонтажные работы могут производиться только специализированной организацией в соответствии с требованиями нормативной литературы, действующей на территории РФ, проекту производства работ.

Выполнить ввод электроэнергии 3ф/Н/РЕ 380 В для питания электродвигателя лифта. Силовую сеть лифта осуществить от существующих ГРЩ (ВРУ) расположенных в электрощитовых в подвале.

Выполнить ввод электроэнергии 1ф/Н/РЕ 220 В для питания розеточной и осветительной сети в лифтовой шахте и машинном помещении. Питание осветительной и розеточной сети выполнить от коммунальной сети здания. Произвести установку стационарных осветительных приборов для устройства осветительной сети, а также устроить розеточную сеть по лифтовой шахте.

При проведении электромонтажных работ для защиты людей от поражения электрическим током при повреждении изоляции выполнить мероприятия по заземлению. Произвести установку стальной полосы по лифтовой шахте и машинному помещению, используемой в качестве заземляющей магистрали.

Дверь машинного помещения должна быть в противопожарном исполнении с огнестойкостью не менее EI 30, т.к. в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" дверь машинного помещения является заполнением проема типа 2 (стена машинного помещения, в которой устанавливаются дверь, является перегородкой 1-го типа).

Монтажные работы

Порядок монтажа оборудования лифта следующий:

- выполнить организационно–технические мероприятия перед монтажом;
- проверить, чтобы во время транспортировки оборудование не было повреждено;
- проверить наличие полной комплектации оборудования;
- произвести установку оборудования лифта в заранее подготовленный лифтовой узел;
- выполнить испытания лифта согласно нормативной документации, действующей на территории РФ

Организационно–технические мероприятия перед монтажом

Не позднее 2–х недель до поставки оборудования или начала монтажа, либо получив от генподрядчика (заказчика) уведомление о готовности строительной части шахты и машинного помещения, монтажная организация направляет на объект своего представителя для обследования готовности строительной части лифта к производству монтажных работ.

Представитель монтажной организации, прибыв на объект:

- проверяет состояние ограждений дверных проемов;
- проверяет наличие и уровень освещения в шахте;
- проверяет наличие, комплектность и правильность оформления технической документации завода–изготовителя и ее соответствие данному объекту;
- уточняет сроки начала монтажа;
- согласовывает совмещенный график строительно–монтажных работ;
- согласовывает место размещения бытовки или временного помещения для размещения монтажников и ценного инструмента;
- решает вопросы, связанные с доставкой оборудования и его складирования;
- проверяет готовность подачи электрической энергии для питания электроинструмента;
- проверяет наличие площадок под новое оборудование и под отходы производства в соответствии с ситуационным планом.

При наличии замечаний после проверки готовности объекта к монтажу, стороны составляют акт обследования строительной части лифтовой установки, в котором приводится перечень работ (замечаний), подлежащих выполнению генподрядчиком (заказчиком) до начала монтажа.

Мероприятия по монтажу лифта

Монтаж, а также пуско–наладка лифтового оборудования может производиться только специализированной организацией в соответствии с требованиями нормативной литературы, действующей на территории РФ, монтажному чертежу, поставляемому совместно с комплектом оборудования лифта, проекту производства работ.

Учитывая существующие архитектурно–строительные особенности здания, в качестве способа монтажа подъемного оборудования выбран поэлементный монтаж. Он предусматривает монтаж платформы из отдельных деталей и сборочных единиц, собираемых непосредственно на месте монтажа.

						858–12.2014 ПОС	Лист
							15
Изм.	Кол. уч.	Лист	N докум.	Подпись	Дата		

Последовательность ведения монтажных работ (общие положения)

<i>NN n/p</i>	<i>Наименование работ</i>	<i>Место выполнения работ</i>
1	Доставка оборудования в машинное помещение	Лифтовая шахта. Машинное помещение
2	Переоборудование кабины лифта в ложную кабину	Лифтовая шахта
3	Демонтаж станции управления лифтом	Машинное помещение
4	Установка новой станции управления лифтом	Машинное помещение
5	Демонтаж каната ограничителя скорости	Лифтовая шахта. Машинное помещение
6	Демонтаж ограничителя скорости	Машинное помещение
7	Демонтаж шахтной проводки	Лифтовая шахта
8	Демонтаж направляющих кабины и противовеса	Лифтовая шахта
9	Опускание противовеса в приямок монтажной лебедкой	Лифтовая шахта. Машинное помещение
10	Разборка старой ложной кабины	Лифтовая шахта
11	Разборка противовеса	Лифтовая шахта
12	Демонтаж тяговых канатов	Лифтовая шахта. Машинное помещение
13	Монтаж ложной кабины	Лифтовая шахта
14	Демонтаж старой лебедки	Машинное помещение
15	Демонтаж подлебедочных балок	Машинное помещение
16	Монтаж новых подлебедочных балок	Машинное помещение
17	Монтаж новой лебедки	Машинное помещение
18	Монтаж тяговых канатов на противовесе	Лифтовая шахта. Машинное помещение
19	Подъем противовеса монтажной лебедкой	Лифтовая шахта. Машинное помещение
20	Монтаж тяговых канатов на ложной кабине	Лифтовая шахта. Машинное помещение
21	Монтаж направляющих кабины и противовеса	Лифтовая шахта
22	Демонтаж старых дверей шахты	Лифтовая шахта
23	Монтаж новых дверей шахты	Лифтовая шахта
24	Демонтаж оборудования приямка	Лифтовая шахта
25	Монтаж оборудования в приямке	Лифтовая шахта
26	Монтаж ограничителя скорости	Машинное помещение
27	Монтаж каната ограничителя скорости	Лифтовая шахта. Машинное помещение
28	Монтаж электроаппаратов	Лифтовая шахта. Машинное помещение

						<i>858-12.2014 ПОС</i>		<i>Лист</i>
<i>Изм.</i>	<i>Кол. уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>N докум.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>			16

<i>NN n/p</i>	<i>Наименование работ</i>	<i>Место выполнения работ</i>
29	Устройство заземления лифтового оборудования	Лифтовая шахта. Машинное помещение
30	Сборка кабины лифта	Лифтовая шахта
31	Прокладка и подсоединение электропроводок	Лифтовая шахта. Машинное помещение
32	Монтаж подвесного кабеля	Лифтовая шахта. Машинное помещение
33	Замер сопротивления изоляции	Лифтовая шахта. Машинное помещение
34	Опробование лифта	Лифтовая шахта. Машинное помещение
35	Регулировка оборудования	Лифтовая шахта. Машинное помещение
36	Наладочные работы	Лифтовая шахта. Машинное помещение
37	Обкатка и сдача лифта в эксплуатацию	Лифтовая шахта. Машинное помещение

Отделочные работы

После выполнения монтажных работ необходимо выполнить строительно–отделочные работы по шахте и машинному помещению (перечень работ уточняется представителем монтажной организации), при этом передача лифта под строительно–отделочные работы оформляется актом, согласно действующей инструкции.

Контроль за качеством выполненных строительных работ должен осуществлять прораб (мастер, бригадир) генподрядчика.

По окончании строительно–отделочных работ прораб монтажной организации принимает, а представитель генподрядчика сдает выполненные работы с составлением акта согласно действующей инструкции.

Строительно–отделочные работы в шахте лифта производят с кабины, которая должна вручную перемещаться от штурвала лебедки вниз, при этом должна быть отрегулирована и опробована система ловителей.

Примерный перечень работ

1. Машинное помещение:

- очистить и покрасить металлические строительные конструкции;
- очистить и покрасить металлоконструкции лифта (при необходимости);
- стены и потолок машинного помещения при необходимости окрасить краской в светлых тонах на высоту не менее 2 м.;
- шины заземления и заземляющие перемычки должны быть окрашены в желтый цвет с зелеными штрихами в соответствии с действующими ГОСТ. Боковые (торцовые) поверхности вращающихся механизмов (канатоведущий шкив лебедки, шкив ограничителя скорости, отводные блоки), пресс–масленки, сливные пробки и т.п. должны быть окрашены в красный цвет;
- выполнить бортики для прохода тросов высотой 50 мм над уровнем пола;
- выполнить соответствующие надписи на электрооборудовании и на двери машинного помещения;

						858–12.2014 ПОС	Лист 17
Изм.	Кол. уч.	Лист	N докум.	Подпись	Дата		

– положить два диэлектрических коврика (первый – у станции управления лифтом, второй – у вводного устройства);

2. Шахта и приямок

- очистить и покрасить металлоконструкции лифта (при необходимости);
- заделать вызывные аппараты и другие электроаппараты;
- выполнить (цементный) чистый пол высотой 50 мм в приямке лифта;
- повесить на первом этаже табличку ответственного лица за эксплуатацию и правила пользования лифтом;
- на створках дверей шахты с внутренней стороны должны быть написаны номера соответствующих этажей;

Ведомость отделочных работ

<i>NN n/n</i>	<i>Помещение</i>	<i>Наименование работ</i>	<i>Площадь, м²</i>
1	Машинное помещение	Окраска потолков	18,7
2	Машинное помещение	Окраска стен	48,0
3	Машинное помещение	Окраска полов	23,7
4	Лифтовая шахта	Устройство цементных полов приямка, Н=50 мм	4,7
4	Лифтовая шахта	Окраска полов и стен приямка	15,5

При выполнении строительно–отделочных работ необходимо защищать оборудование лифта от брызг цементного раствора и др. возможных повреждений.

Все работы производить в соответствии с требованиями ГОСТ 22845–85.

Строительные технологии

1. Материалы конструкций, изделий.

Марки сталей, бетонов элементов конструкций, а также изделий приняты в зависимости от вида конструкций, назначения изделий и приведены в ведомостях и спецификациях (см. настоящий проект).

2. Сварные соединения.

Все сварочные работы производить по ГОСТ 5264–80 электродом марки МР–3. Контроль сварных швов – внешним осмотром.

Категория сварных соединений по надежности – I. Отклонение размеров швов сварных соединений от проектных не должно превышать значений, указанных в ГОСТ 5264, ГОСТ 8713, ГОСТ 11533, ГОСТ 11534, ГОСТ 14771.

Швы сварных соединений и конструкции по окончании сварки должны быть очищены от шлака, брызг и натеков металла.

При визуальном контроле сварные швы должны удовлетворять следующим требованиям:

- иметь гладкую или равномерно чешуйчатую поверхность без резких переходов к основному металлу;
- швы должны быть плотными по всей длине и не иметь видимых прожогов, сужений, перерывов, наплывов, а также недопустимых по размерам подрезов, непроваров в корне шва, несплавлений по кромкам, шлаковых включений и пор;
- металл шва и околошовной зоны не должен иметь трещин любой ориентации и длины;
- кратеры швов в местах остановки сварки должны быть переварены, а в местах окончания – заварены.

						858–12.2014 ПОС	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	N докум.	Подпись	Дата		18

3. Защита от коррозии.

Мероприятия по защите металлоконструкций от коррозии в настоящем проекте разработаны на основании СП28.13330.2012 и должны выполняться по следующей технологической схеме: подготовка поверхности, грунтовка поверхности и окраска.

Подготовка поверхности металлоконструкций перед окраской заключается в удалении ржавчины и различного рода загрязнений. Степень очистки поверхности стальных конструкций от окислов по ГОСТ 9.402–80 под покрытия – 3.

Грунтование поверхности металлоконструкций выполняется грунтовкой ГФ–021 по ГОСТ 25129 в один слой, окраска конструкций – эмалью ПФ–115 ГОСТ 6465–76 в два слоя. Общая толщина лакокрасочного покрытия, включая грунтовку – не менее 55 мкм. Допускается увеличение толщины лакокрасочного покрытия, но не более чем на 20 % без изменения количества слоев.

Обеспечение строительства энергоресурсами и водой

Обеспечение строительства энергоресурсами и водой производится от существующих сетей при согласовании с Заказчиком.

Для противопожарных нужд обеспечение водой предусматривается от существующих пожарных гидрантов.

						858–12.2014 ПОС	Лист
							19
Изм.	Кол. уч.	Лист	N докум.	Подпись	Дата		

Инструмент и оснастка монтажной бригады

Демонтаж лифтовой установки производится при высокой степени стесненности, в условиях действующего эксплуатационного режима здания, в связи с чем в качестве метода производства работ принят поэлементный демонтаж, предусматривающий разборку оборудования отдельными элементами с переоборудованием кабины лифта во временное средство подмащивания. Это позволяет во многих операциях отказаться от использования монтажных лебедок, а также от установки монтажных подмостей.

Бригада монтажников должна быть оснащена комплектом инструмента, монтажными приспособлениями и контрольно-измерительными приборами согласно номенклатуре, указанной в ВСН 210–80 "Инструкция по монтажу лифтов" табл. 3–5.

Перед началом монтажа мастер (производитель работ) должен проверить наличие и исправность у монтажной бригады инструмента, монтажных приспособлений, грузоподъемных механизмов, защитных средств и контрольно-измерительных приборов, а также доукомплектовать их, если этого требует производственная необходимость.

При выполнении монтажных работ бригада, если этого требует производственная необходимость, может использовать специальный инструмент, входящий в комплект поставок лифта. Перечень специализированного инструмента см. в ВСН 210–80 "Инструкция по монтажу лифтов" приложении 4.

Устройства и механизмы при проведении СМР

(Комплект приспособлений и оснастки)

Наименование	Количество на бригаду, шт.
Сварочный аппарат в комплекте	1
Монтажная лебедка	1
Захват для подъема направляющих кабины	1
Захват для подъема направляющих противовеса	1
Приспособление для контроля штихмасса направляющих	1
Кольцевой строп	1
Двухветьевой строп	1
Специальный щуп для проверки регламентированных размеров	1
Предохранительный пояс	По одному на всех членов бригады
Комплект двусторонней переговорной связи	1
Специальный ключ для открывания дверей шахты	1

						858–12.2014 ПОС	Лист
							20
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Охрана труда и техника безопасности

Мероприятия по охране окружающей среды

Для охраны окружающей среды при производстве строительно-монтажных работ предусмотрены следующие мероприятия по борьбе с загазованностью, шумом и т.г:

- выбор экологических объемно-планировочных и конструктивных решений;
- выбор экологически чистых материалов при проектировании;
- принимаем сварочные агрегаты с электрическим питанием;
- пылевидные материалы: цемент и др. хранятся только в закрытых емкостях;
- утилизация лакокрасочных материалов, растворителей, а также других вредных материалов через водоотводящие системы здания запрещается.

При проведении работ по установке лифта на данном объекте, отходопроизводители должны соблюдать необходимые условия и требования:

1. При производстве работ на данном объекте необходимо принимать меры по обращению с отходами, обеспечивающие охрану окружающей среды и сбережение природных ресурсов, соблюдать действующие экологические, санитарно-эпидемиологические и технологические правила при обращении с отходами.

2. Запрещается захоронение на участке работ строительного мусора.

3. Все автотранспортные средства (самосвалы и контейнеровозы, перевозящие открытые бункеры накопители с отходами) должны перед выездом с территории производства работ оснащаться брезентовым тентом.

4. Запрещается сжигание всех сгорающих отходов, загрязняющих воздушное пространство.

5. Сброс строительных отходов и мусора с этажей здания осуществлять с применением закрытых лотков. Во избежание запыленности не допускается открытый сброс мусора с этажей.

6. Для вывоза строительных отходов на захоронение на полигон или на предприятие по переработке отходов, отходопроизводитель должен заключить Договора с соответствующими организациями.

Мероприятия по отходам производства

Отходы строительно-монтажных работ должны направляться на переработку и дальнейшее использование при условии обязательного радиационного и санитарно-гигиенического контроля отходов и продуктов их переработки (при необходимости).

Допускается лишь временное складирование отходов строительства и только в специально оборудованных для этого местах.

Используется ручная сортировка образующихся отходов строительства при условии соблюдения действующих санитарных норм, экологических требований и правил техники безопасности.

К местам хранения должен быть исключен доступ посторонних лиц, не имеющих отношения к процессу обращения отходов или контролю за указанным процессом.

Мероприятия по технике безопасности

Перед началом работ на всех посадочных площадках должны быть вывешены плакаты с надписью “Внимание, ведутся строительно–монтажные работы” и т.д.

- Ограждение рабочих зон выполнить согласно утвержденным ППР.
- При проведении строительно–монтажных работ оборудовать рабочие места в соответствии с “Правилами пожарной безопасности” в Российской Федерации.
- Инструктаж рабочих и ИТР производиться также представителями заказчика.
- Монтаж подъемной платформы выполнить согласно техническим условиям, а также монтажными чертежами.
- Должны быть предусмотрены мероприятия по охране монтируемого оборудования в нерабочее время.
- Площадки для хранения строительного мусора и отходов производства выполнить согласно утвержденному и согласованному с заказчиком плану производства работ.
- При производстве работ необходимо соблюдать требования СНиП 12–03–2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», СНиП 12–04–2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», а также “Правилами техники безопасности при текущем и капитальном ремонте жилых и общественных зданий”.

Безопасное ведение строительно–монтажных работ

При производстве работ необходимо выполнять правила по технике безопасности, указанные в СНиП 12–03–2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», СНиП 12–04–2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», «Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей» (ПТЭ), инструкцией по монтажу и техники безопасности завода–изготовителя.


- Запрещается начинать монтаж лифта без распоряжения на открытие объекта, ознакомления бригады с условиями монтажа и инструктажа на рабочем месте.
- Все грузоподъемные и такелажные средства (электролебедки, стропы и т.д.) перед началом эксплуатации, а также периодически в процессе работы должны проверяться и испытываться согласно требованиям Госгортехнадзора.
- При монтаже оборудования должна применяться монтажная оснастка, проверенная расчетом.
- Во время производства монтажа на рабочем месте должно находиться не менее двух монтажников.
- Вести работы по монтажу подъемного оборудования, а также находиться на строительной площадке без защитной каски запрещается.
- При монтаже подъемника запрещается:
 - оставлять открытой дверь шахты;
 - подключать к цепи управления подъемником электрический инструмент, лампы освещения или другие электрические приборы, за исключением измерительных;
 - перевозить на платформе людей;
 - выполнять электросварочные работы (включая замену электродов) в изношенной, рваной или мокрой спецодежде, а также работать неисправным электрододержателем;
 - пользоваться переносными лампами с напряжением более 42 В;
 - изменять положение стропов или захватных приспособлений при грузе, находящемся на весу;
 - работать вблизи места сварки без защитных очков;
 - оставлять подъемник подключенным к сети после прекращения работ на объекте.

						858–12.2014 ПОС	Лист 22
Изм.	Кол. уч.	Лист	N докум.	Подпись	Дата		

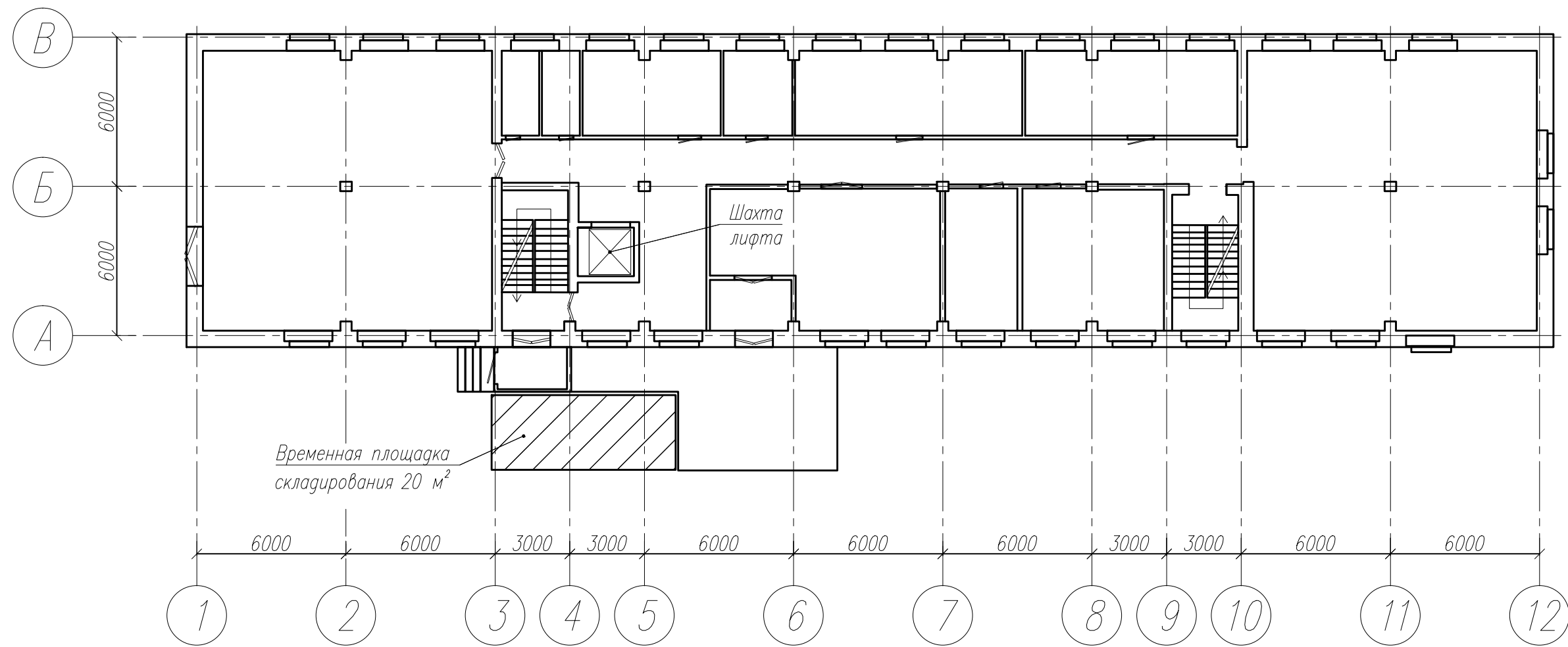
- Перед началом работ по электросварке заземлить корпуса сварочной аппаратуры, проверить исправность изоляции сварочных проводов и электрододержателя, а также плотность соединения всех контактов.
- При обнаружении каких-либо неисправностей сварочную установку включать запрещается.
- При проведении сварочных работ запрещается:
 - приступать к работе при неисправной аппаратуре;
 - производить сварку свежеокрашенных конструкций;
 - пользоваться одеждой и рукавицами со следами масел, жиров, бензина, керосина и других горючих жидкостей;
 - производить ремонт сварочной аппаратуры, находящейся под напряжением.
- Проведение сварочных работ при монтаже подъемного оборудования в пожароопасных помещениях разрешается производить после покрытия всех деревянных конструкций, устанавливаемых в шахте (ограждения, подмости и т.д.), антипиренами или окраски огнестойкой краской.
- Подсоединение и отсоединение от сети электросварочного оборудования должен производить электрик генподрядчика.
- При появлении напряжения на частях оборудования и аппаратуры, не являющихся токоведущими, сварку необходимо прекратить и вызвать электромонтера.
- Методами техники безопасности обеспечивается профилактика профессиональных заболеваний, нормализация среды с использованием средств вентиляции, улучшения освещения, снижения уровня шума.
- К мероприятиям по охране труда относится применение предохранительных устройств, приборов, систем ограждений, заземления, сигнализации, создание нормальных условий труда.
- Комплекс мероприятий по охране труда включает, кроме того, подготовку и снаряжение персонала, профессиональный и медицинский отбор, обучение, инструктирование. Обеспечение средствами индивидуальной защиты.
- Монтажная организация обеспечивает рабочих спецодеждой, спецобувью и средствами индивидуальной защиты.
- Все лица, находящиеся на строительной площадке. Обязаны носить защитные каски, а монтажники предохранительные пояса.
- Запрещается подъем конструкций, не имеющих монтажных петель или меток, обеспечивающих их правильную строповку и монтаж. Способы строповки должны исключать возможность падения или скольжения застропованного элемента.
- Не допускается пребывание людей на поднимаемых грузах во время подъема и перемещения. Во время перерывов в работе нельзя оставлять поднятые грузы на весу. Расчалки для временного закрепления грузов необходимо закреплять на надежные опоры.
- Все лица, занятые на строительно-монтажных работах, должны быть обучены безопасным способам прекращения действия электрического тока на человека и оказания первой доврачебной помощи при электротравме.
- Опасные для нахождения людей зоны следует ограждать временным инвентарным ограждением с вывешиванием на их границах предупредительных плакатов.
- Проходы, проезды и погрузочно-разгрузочные площадки необходимо регулярно очищать от мусора, строительных отходов и не загромождать.
- Производство работ в зоне расположения коммуникаций допускается только с письменного разрешения организации, ответственной за эксплуатацию этих коммуникаций.
- При производстве строительно-монтажных работ необходимо строго соблюдать требования техники безопасности в строительстве СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования». Рабочие места монтажников должны быть оборудованы приспособлениями, обеспечивающими безопасность производства работ.

Календарный план-график на монтаж лифта

NN п/п	Виды работ	1 месяц				2 месяц				3 месяц				4 месяц			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Демонтаж выработавшего ресурс грузового лифта/монтаж нового оборудования лифта	10 недель x 40 часов x 3 чел.=1200 чел.-час															
2	Устройство систем электроснабжения								1,8 недели x 40 часов x 3 чел.=216 чел.-час								
3	Проведение общестроительных работ по шахте, прямку и машинному помещению										1,4 недели x 40 часов x 3 чел.=168 чел.-час						
4	Сети связи										0,036 недели x 40 часов x 1 чел.=1,44 чел.-час						
5	Прочие работы (техническое освидетельствование лифта специализированной организацией, измерение сопротивления растеканию тока заземления, замер полного сопротивление цепи)										0,7 недели x 40 часов x 3 чел.=84 чел.-час						
6	Пусконаладочные работы										1,4 недели x 40 часов x 3 чел.=168 чел.-час						

						858-12.2014 ПОС		
						Замена грузового лифта (рег. №126413) грузоподъемностью 1000 кг в корпусе 5 площадки "Москворечье" ФГУП "ВНИИА"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Проект организации строительства	Стаж.	Лист
							П	26
Инженер	Поротиков					Календарный план-график на монтаж лифта		
ГИП	Мотозов							
Ген. дир.	Мотозов							

Ситуационный план (1:200)



						858-12.2014 ПОС		
						Замена грузового лифта (рег. №126413) грузоподъемностью 1000 кг в корпусе 5 площадки "Москворечье" ФГУП "ВНИИА"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата			
						Проект организации строительства		
						П	27	
Инженер		Поротиков				Ситуационный план		
ГИП		Мотозов						
Ген. дир.		Мотозов						
						